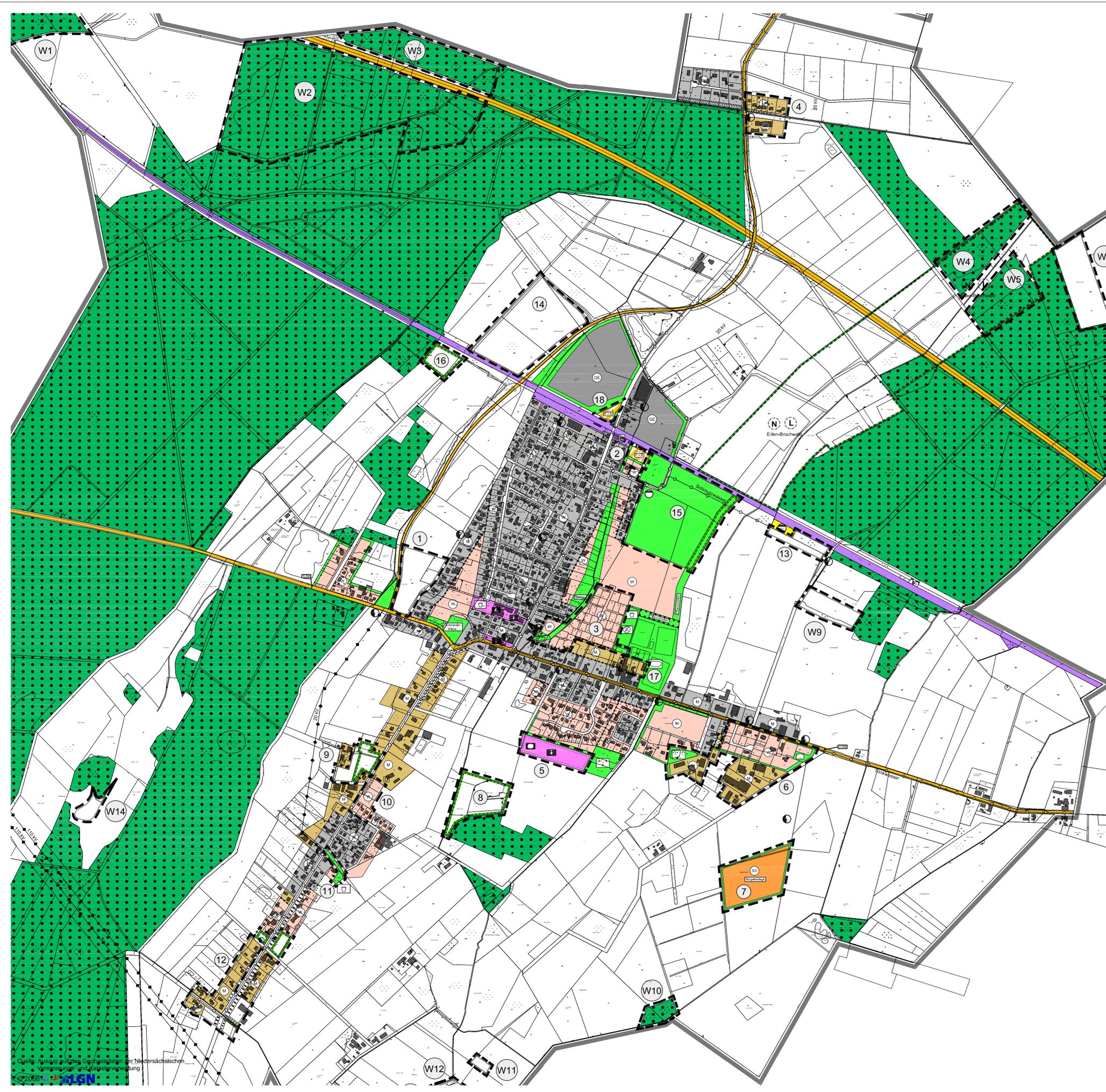




**Planzeichenerklärung**

-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbegebiet
-  Sondergebiet "Biogasanlage"
-  Flächen für den Gemeinbedarf  
Zweckbestimmung:  
  -  Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, hier: Jugendzentrum
  -  Kindergarten
  -  Öffentliche Verkehrsfläche, hier: Park+Ride Platz
-  Ortsdurchfahrtsgrenze mit Kilometerangabe
-  Flächen für Versorgungsanlagen  
hier: Trafostation (Elektrizität)
-  Flächen für Entsorgungsanlagen  
hier: Pumpstation
-  Hauptversorgungsleitung, oberirdisch  
hier: Strom- / Starkstromleitung
-  Hauptversorgungsleitung, unterirdisch  
hier: Trinkwasserleitung
-  Hauptversorgungsleitung, unterirdisch  
hier: Schmutzwasserleitung
-  Grünflächen  
Zweckbestimmung siehe Planschrieb bzw. nachstehendes Symbol
-  Spielplatz
-  Parkanlage
-  Sportplatz
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
-  Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
-  Flächen, die die Voraussetzung für ein Naturschutzgebiet und Landschaftsschutzgebiet erfüllen (geplantes schützwürdiges Gebiet)
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen von Baugebieten / Bauflächen
-  Darstellung der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 35. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Bardowick mit Nummer der Änderungsfläche
-  Änderungsflächen für Waldflächen oder landwirtschaftliche Flächen außerhalb der Ortslage, mit Nummer der Änderungsfläche (Hinweis: Die dargestellten Waldflächen berücksichtigen nicht den tatsächlichen rechtlichen Status der Waldflächen.)
-  Grenze der Gemeinde Radbruch
-  Räumlicher Geltungsbereich der 35. Änderung des Flächennutzungsplans mit der Änderung der Darstellung von Baugebiet in entsprechende Baufläche (z.B. von MD in M) und Herausnahme der Geschossflächenzahl (GFZ)



Quelle: Ausgangsplanung, Geodaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung  
© 2008 WLN