



Planungsverband Gewerbegebiet B4

Der Verbandsvorsitzende



## BEKANNTMACHUNG

### **B-Plan Planungsverband Nr. 3.2 „Gewerbegebiet Wittorfer Heide, 2. Änderung“ mit Aufhebung der Bebauungspläne Planungsverband Nr. 1 „Gewerbegebiet an der ehemaligen B 4, 1. Abschnitt“ und Nr. 2 „Gewerbegebiet an der K 46, Wittorfer Heide, 2. Abschnitt“ mit örtlicher Bauvorschrift**

Der Vorstand des Planungsverbands Gewerbegebiet B 4 hat in seiner Sitzung am 10.10.2022 den am 16.10.2017 gefassten Beschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans Planungsverband Nr. 3 „Gewerbegebiet Wittorfer Heide“ mit Aufhebung der Bebauungspläne Planungsverband Nr. 1 „Gewerbegebiet an der ehemaligen B 4, 1. Abschnitt“ und Nr. 2 „Gewerbegebiet an der K 46, Wittorfer Heide, 2. Abschnitt“ mit örtlicher Bauvorschrift ergänzt.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplans Planungsverband Nr. 3.2 „Gewerbegebiet Wittorfer Heide“ mit Aufhebung der Bebauungspläne Planungsverband Nr. 1 „Gewerbegebiet an der ehemaligen B 4, 1. Abschnitt“ und Nr. 2 „Gewerbegebiet an der K 46, Wittorfer Heide, 2. Abschnitt“ mit örtlicher Bauvorschrift ist auf dem nebenstehenden Lageplan mit einer durchgezogenen schwarzen Linie gekennzeichnet. Er liegt westlich des „Wittorfer Kirchwegs“, südlich des Grünstreifens zur Straße „Langenkamp“, östlich des Grünstreifens zur Straße „Papenkamp“ und nördlich der Straße „Vor dem Bardowicker Felde“.

Ziel des Bebauungsplanes ist neben der Änderung des Verlaufs der Straße „Huderkamp“ auch eine Überprüfung und Anpassung der textlichen Festsetzungen insbesondere auf die zulässigen Nutzungen.

Der Beschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Bardowick, den 14.10.2022

(Luhmann)

Aushang am: 17.10.2022  
Abnahme am:

