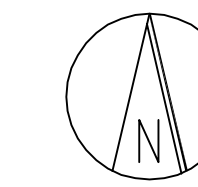


36. Änderung des Flächennutzungsplans  
Blatt 2



M. 1 : 5.000

Planzeichenerklärung

- Wohnbauflächen
- Gewerbegebiete
- Flächen für den Gemeinbedarf  
Zweckbestimmung:  
 Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen  
 Kindergarten / Kindertagesstätte
- Überörtliche Hauptverkehrsstraßen
- Ortsdurchfahrtsgrenze mit Kilometerangabe
- Flächen für Versorgungsanlagen  
hier: Trafostation (Elektrizität)
- Hauptversorgungsleitung, unterirdisch  
hier: Schmutzwasserleitung
- Altablagerung:  
Anlagen-Nr.: 3554024005, Grubenverfüllung  
ca. 90.000 m<sup>3</sup>, Fläche: ca. 40.000 m<sup>2</sup>  
Anlagen-Nr.: 3554024006, Grubenverfüllung,  
Grube nicht bekannt, Fläche: ca. 3.000 m<sup>2</sup>  
(nachrichtliche Übernahme)  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)
- Grünflächen  
Zweckbestimmung siehe Planeinschrieb bzw.  
nachstehendes Symbol:
- Pflanzstreifen
- Begrenzung des Rohstoffsicherungsgebietes
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Umgrenzung von Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft  
hier: Flächenpool für Kompensationsmaßnahmen
- Umgrenzung von Flächen mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen von Baugebieten / Bauflächen
- Änderungsflächen der 36. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Bardowick, Gemeinde Vögelsen, mit der Nummer der Änderungsfläche
- Änderungsflächen für Waldflächen oder landwirtschaftliche Flächen außerhalb der Ortslage, mit Nummer der Änderungsfläche  
(Hinweis: Die dargestellten Waldflächen berücksichtigen nicht den tatsächlichen rechtlichen Status der Waldflächen.)
- Grenze der Gemeinde Vögelsen
- Räumlicher Geltungsbereich der 36. Änderung des Flächennutzungsplans mit der Änderung der Darstellung von Baugebiet in entsprechende Baufläche (MK in M)

