

Samtgemeinde Bardowick

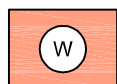
40. Änderung des Flächennutzungsplans (Teilplan Handorf)



Planzeichenerklärung

1. Art der baulichen Nutzung

(§5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

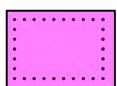


Wohnbauflächen

2. Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

2.1 Flächen für den Gemeinbedarf



Flächen für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung:



Kindergarten

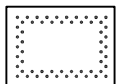


Feuerwehr



Gemeindezentrum

2.2 Flächen für Sport- und Spielanlagen



Flächen für Sport und Spielanlagen

3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)



Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

4. Grünflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

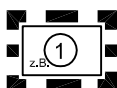


Grünflächen
Zweckbestimmung:
Pflanzstreifen / Pflanzfläche

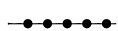
5. Sonstige Planzeichen



Umgebung der Flächen für besondere Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (Lärmschutzwand/-wand)



Änderungsfläche der 40. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Bardowick (Teilplan Handorf) mit Nummer der Änderungsfläche



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Gemeinbedarfsflächen

Nachrichtliche Übernahme

(§ 5 Abs. 4a BauGB)



Gesetzlich festgelegtes Überschwemmungsgebiet

Planungsbüro Stöhr
Bülows Kamp
21337 Lüneburg
Tel.: 0 41 31 / 22 18 464
Fax: 0 41 31 / 22 18 466
E-mail: info@wolfgangstoehr.de
www.wolfgangstoehr.de