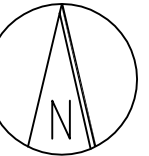




# Gemeinde Handorf

## Bebauungsplan Nr. 14

### "Kindergartengelände an der Hauptstraße (Kreisstraße Nr. 49)"

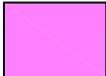



M. 1 : 1.000

Entwurf / Stand: Juni 2017

## Planzeichenerklärung



1. Flächen für den Gemeinbedarf  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)

-  1.1 Flächen für den Gemeinbedarf
- Zweckbestimmung:
-  Kindergarten (KIGA)


2. Maß der baulichen Nutzung  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

- 0,4 2.1 Grundflächenzahl (GRZ)
- | 2.2 Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß


3. Bauweise, Baugrenzen  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)

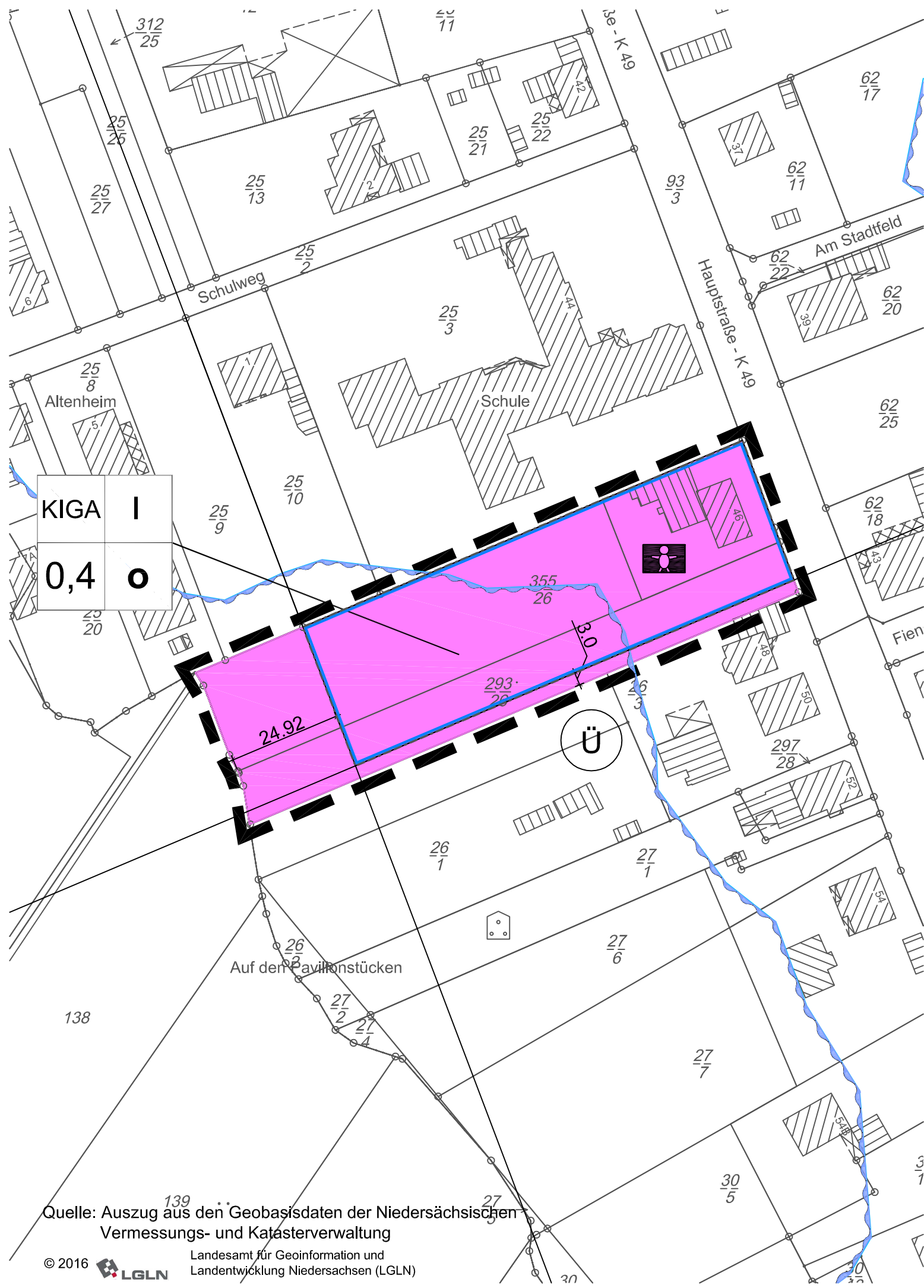
-  3.1 Offene Bauweise
-  3.2 Baugrenzen

4. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft,  
den Hochwasserschutz und die Regelung des  
Wasserabflusses  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 4 und 6 BauGB)

-  4.1 Gesetzlich festgelegtes Überschwemmungsgebiet

5. Sonstige Planzeichen

-  5.1 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2016 LGLN Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen (LGLN)

Planungsbüro Stöhr  
Bülows Kamp  
21337 Lüneburg  
Tel.: 0 41 31 / 22 18 464  
Fax: 0 41 31 / 22 18 466  
E-mail: info@wolfgangstoehr.de  
www.wolfgangstoehr.de